

**PROYECTO:
SUBDIVISION PREDIAL RURAL**

Ubicación Administrativa
Sector: Santo Domingo
Comuna: Valdivia
Provincia: De Valdivia
Región: De Los Ríos

Nombre Predio: Lote 14 A
Rol: 2420-19
Inscripción: Fojas 2975 N° 2944 año 2018
CBR Valdivia
Superficie: 15,31 hectáreas
Propietaria: Ingar Antonia Martínez Oporto

Propietaria:

INGAR MARTINEZ OPORTO
10.787.335-K

Elaboró:

Rodrigo Gutiérrez Reyes
14.181.398-4
Ingeniero Forestal



**SITUACION PROPUESTA
DETALLE**



| CUADRO DE SUPERFICIES | | |
|-----------------------|------------------------------|-----------------|
| SITUACION ACTUAL | | |
| LOTE | Superficie (m ²) | Superficie (Ha) |
| LOTE 14 A | 153.100,00 | 15,310 |
| TOTAL | 153.100,00 | 15,310 |
| SITUACION PROPUESTA | | |
| LOTE | Superficie (m ²) | Superficie (Ha) |
| 14 A 1 | 5.332,15 | 0,5332 |
| 14 A 2 | 5.430,75 | 0,5431 |
| 14 A 3 | 5.133,16 | 0,5133 |
| 14 A 4 | 5.267,07 | 0,5267 |
| 14 A 5 | 5.359,12 | 0,5359 |
| 14 A 6 | 5.085,94 | 0,5086 |
| 14 A 7 | 5.219,52 | 0,5220 |
| 14 A 8 | 5.423,73 | 0,5424 |
| 14 A 9 | 5.102,74 | 0,5103 |
| 14 A 10 | 5.145,39 | 0,5145 |
| 14 A 11 | 5.213,37 | 0,5213 |
| 14 A 12 | 5.083,69 | 0,5084 |
| 14 A 13 | 5.371,00 | 0,5371 |
| 14 A 14 | 5.218,07 | 0,5218 |
| 14 A 15 | 5.272,91 | 0,5273 |
| 14 A 16 | 5.092,72 | 0,5093 |
| 14 A 17 | 5.113,14 | 0,5113 |
| 14 A 18 | 5.139,90 | 0,5140 |
| 14 A 19 | 5.149,47 | 0,5149 |
| 14 A 20 | 5.122,26 | 0,5122 |
| 14 A 21 | 5.149,46 | 0,5149 |
| 14 A 22 | 5.235,59 | 0,5236 |
| 14 A 23 | 5.192,38 | 0,5192 |
| 14 A 24 | 5.593,85 | 0,5594 |
| 14 A 25 | 5.687,18 | 0,5687 |
| 14 A 26 | 5.466,67 | 0,5467 |
| 14 A 27 | 5.293,34 | 0,5293 |
| 14 A 28 | 5.227,88 | 0,5228 |
| 14 A 29 | 5.977,55 | 0,5978 |
| TOTAL | 153.100,00 | 15,3100 |

| CUADRO DE SERVIDUMBRES | | | |
|------------------------|------------------------------|-----------------|-----------|
| LOTE | Superficie (m ²) | Superficie (Ha) | Ancho (m) |
| 14 A 1 | 995,94 | 0,0996 | 10,0 |
| 14 A 2 | 1.038,55 | 0,1039 | 6,0 |
| 14 A 4 | 890,33 | 0,0890 | 10,0 |
| 14 A 5 | 752,52 | 0,0753 | 10,0 |
| 14 A 6 | 663,66 | 0,0664 | 10,0 |
| 14 A 7 | 211,80 | 0,0212 | 10,0 |
| 14 A 8 | 739,13 | 0,0739 | 10,0 |
| 14 A 9 | 1.039,99 | 0,1040 | 10,0 |
| 14 A 10 | 1.187,39 | 0,1187 | 10,0 |
| 14 A 11 | 863,67 | 0,0864 | 10,0 |
| 14 A 12 | 421,59 | 0,0422 | 10,0 |
| 14 A 13 | 266,04 | 0,0266 | 10,0 |
| 14 A 14 | 227,04 | 0,0227 | 10,0 |
| 14 A 15 | 592,98 | 0,0593 | 10,0 |
| 14 A 16 | 570,78 | 0,0571 | 10,0 |
| 14 A 17 | 256,60 | 0,0257 | 10,0 |
| 14 A 18 | 513,72 | 0,0514 | 10,0 |
| 14 A 19 | 291,45 | 0,0291 | 10,0 |
| 14 A 20 | 365,98 | 0,0366 | 10,0 |
| 14 A 21 | 384,57 | 0,0385 | 10,0 |
| 14 A 22 | 383,82 | 0,0384 | 10,0 |
| 14 A 23 | 387,12 | 0,0387 | 10,0 |
| 14 A 24 | 826,16 | 0,0826 | 10,0 |
| 14 A 25 | 779,52 | 0,0780 | 10,0 |
| 14 A 26 | 557,24 | 0,0557 | 10,0 |
| 14 A 27 | 349,63 | 0,0350 | 10,0 |
| 14 A 28 | 525,02 | 0,0525 | 10,0 |
| 14 A 29 | 171,61 | 0,0172 | 10,0 |
| TOTAL | 16.053,85 | 1,6054 | |



Sistema de Referencia Geográfico
Datum WGS-84
Huso 18 sur
Levantamiento y Diseño Loteo a cargo de
Sur Métrica soluciones integrales
Diagramación formato SAG a cargo de Visión Predial EIRL
Valdivia, Junio 2021

